



Bekanntmachung

Örtliche Bauvorschrift über Gestaltung der Stadt Wolfenbüttel

- hier:
1. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses über die Örtliche Bauvorschrift „Gestaltungssatzung Groß Stöckheim - Im Roggenkamp“
 2. Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) i.V.m. § 3 Plansicherstellungsgesetz (PlanSiG)

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Wolfenbüttel hat in seiner Sitzung am 22.03.2021 die Aufstellung einer örtlichen Bauvorschrift zur Erhaltung der besonderen Gestaltung von Gebäuden in Groß Stöckheim gemäß § 84 Abs. 3 NBauO beschlossen. Der Geltungsbereich ist in dem abgedruckten Lageplan durch eine schwarze Linie umrandet.



Der Aufstellungsbeschluss wird gemäß § 84 Abs. 4 NBauO i.V.m. § 2 Abs. 1 BauGB bekannt gemacht. Die Aufstellung der örtlichen Bauvorschrift dient der Erhaltung der städtebaulichen Eigenart der Gartenhofhaussiedlung in Groß Stöckheim – Im Roggenkamp, aufgrund ihrer vorhandenen stadträumlichen Ausprägung, ihrer städtebaulichen Funktion sowie ihrer gestalterischen Bedeutung für den Ortsteil. Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB soll die Öffentlichkeit frühzeitig an der Planung beteiligt werden. Für die interessierte Öffentlichkeit besteht daher **bis zum 07.05.2021** die Möglichkeit, die Planunterlagen auf der Homepage der Stadt Wolfenbüttel (www.wolfenbuettel.de/aktuelle-Beteiligungsverfahren) gem. § 3 Abs. 1 PlanSiG einzusehen und sich telefonisch (05331 / 86-238) während der allgemeinen Öffnungszeiten über Inhalt, allgemeine Ziele und Zwecke sowie voraussichtliche Auswirkungen der Planung zu informieren. Zusätzlich sind die Unterlagen Mo.-Fr. von 8.30 bis 12 Uhr im Vorbereich zu Raum S1-109 im Rathaus, Stadtmarkt 3 - 6 einzusehen. Es wird darauf hingewiesen, dass auch Kinder und Jugendliche Teil der Öffentlichkeit sind. Die Stadt Wolfenbüttel informiert, dass nach Europäischer Datenschutzgrundverordnung (EU-DSGVO) personenbezogene Daten wie Name, Adresse sowie Email-Adresse mit der Abgabe von Stellungnahmen für die gesetzlich bestimmten Dokumentations- und Informationspflichten genutzt und unbefristet gespeichert werden. Geben Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben ab, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung Ihrer Stellungnahme.

STADT WOLFENBÜTTEL, Der Bürgermeister, i.V. gez. Foraita

