

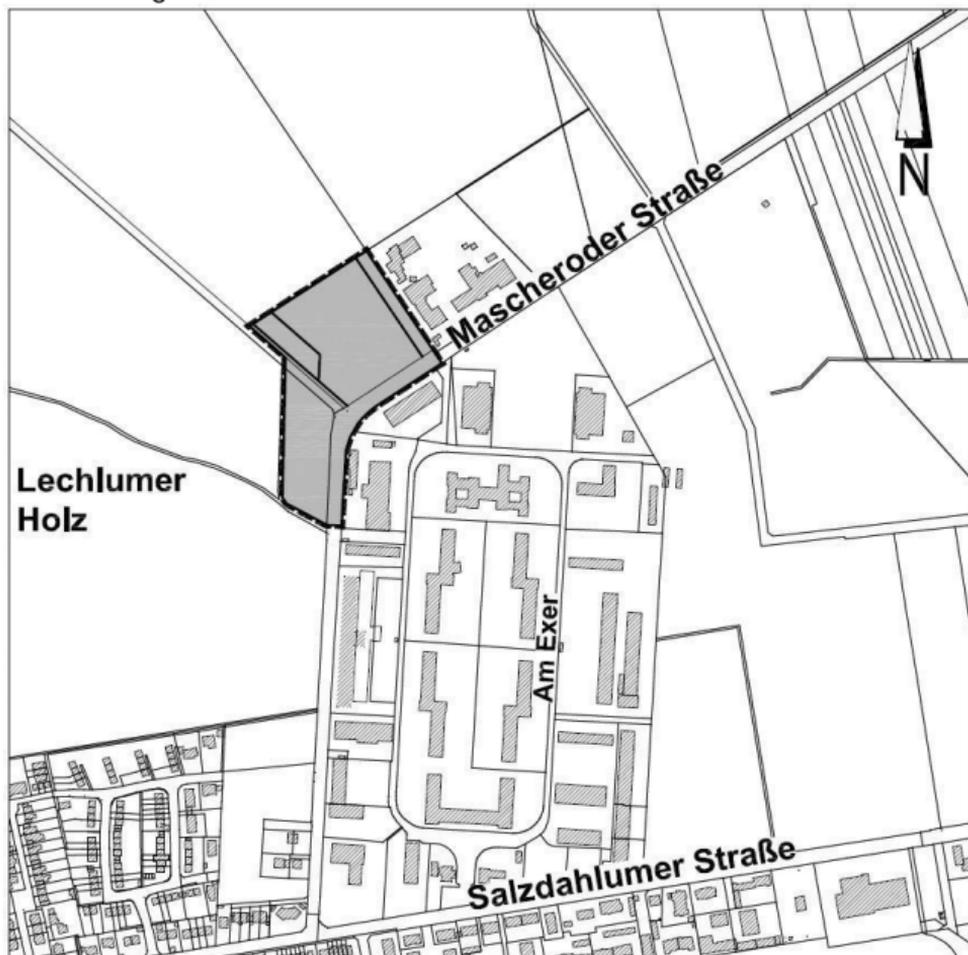


## Bekanntmachung

### Bauleitplanung der Stadt Wolfenbüttel

- hier:
1. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses der Flächennutzungsplanänderung **F8 „Östlich Lechlumer Holz“**, 8. Änderung des Flächennutzungsplanes FNP 2020 und des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes **KS „Östlich Lechlumer Holz“**
  2. Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs.1 BauGB

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Wolfenbüttel hat in seiner Sitzung am 13.05.2019 die Aufstellung der Flächennutzungsplanänderung F8 „Östlich Lechlumer Holz“ sowie des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes KS „Östlich Lechlumer Holz“ beschlossen. Der Geltungsbereich der Bauleitpläne ist in dem abgedruckten Lageplan durch eine schwarz gestrichelte Linie umrandet. Der Geltungsbereich der Flächennutzungsplanänderung F8 „Östlich Lechlumer Holz“ umfasst ausschließlich die landwirtschaftlichen Flächen zwischen dem nordöstlichen Waldrand des Lechlumer Holzes und der Lebenshilfe ohne die angrenzende Verkehrsfläche der Mascheroder Straße. Der Geltungsbereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes KS „Östlich Lechlumer Holz“ beinhaltet die benannten landwirtschaftlichen Flächen sowie die angrenzende Verkehrsfläche der Mascheroder Straße



Quelle: „Auszug aus den Geobasisdaten der Nds. Vermessungs- und Katasterverwaltung“ © 2019

Der Aufstellungsbeschluss wird gemäß § 2 Abs. 1 BauGB bekannt gemacht. Die Bauleitpläne dienen der Festsetzung einer Sonderbaufläche bzw. eines Sondergebietes mit der Zweckbestimmung Rettungs- und Katastrophenschutz, Verwaltung und soziale Einrichtungen. Der Deutsche Rotes Kreuz Kreisverband Wolfenbüttel e.V. möchte seinen Standort am Exer um die vorgenannten Nutzungen erweitern. Mit Aufstellung der Bauleitpläne sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Zulässigkeit der Vorhaben geschaffen werden. Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB soll die Öffentlichkeit frühzeitig an der Planung zu den vorgenannten Bauleitplänen beteiligt werden. Für die interessierte Öffentlichkeit besteht daher die Möglichkeit, sich **bis zum 11.06.2019** während der allgemeinen Öffnungszeiten im Amt für Stadtentwicklung und Bauaufsicht, Abteilung Verbindliche Bauleitplanung, Stadtmarkt 15, 2. Obergeschoss, die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung darlegen zu lassen. Gleichzeitig wird ihr Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. Ergänzend können die Unterlagen während der allgemeinen Öffnungszeiten im Vorbereich zu Raum S1-109 im Rathaus, Stadtmarkt 3-6 und im Gebäude Stadtmarkt 15, im Ausgangskasten (Eingangsbereich) des Amtes für Stadtentwicklung und Bauaufsicht sowie auf der Internetseite der Stadt Wolfenbüttel ([www.wolfenbuettel.de/aktuelle-Beteiligungsverfahren](http://www.wolfenbuettel.de/aktuelle-Beteiligungsverfahren)) eingesehen werden.

STADT WOLFENBÜTTEL

Der Bürgermeister Pink



Mein Wohlfühlbüttel

Endlich zuhause!

[www.wolfenbuettel.de](http://www.wolfenbuettel.de)